

TARIM İŞLETMELERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
SULTANSUYU TARIM İŞLETMESİ MÜDÜRLÜĞÜ
73 BAŞ SAFKAN ARAP KOŞU TAYI SATIŞ İHALESİ ŞARTNAMESİDİR.

1- TANIMLAR:

- a) Bu şartnamede Tarım İşletmeleri Genel Müdürlüğü “**TİGEM**”, Sultansuyu Tarım İşletmesi Müdürlüğü “**İŞLETME**”, ihaleye katılan veya üzerine ihale yapılan gerçek veya tüzel kişiler de “**MÜŞTERİ**” olarak adlandırılmıştır.
- b) Koşu Tayı: **TİGEM** İşletmelerinde yetiştirmesi yapılan Türk Soy kütüğüne kayıtlı yarışlarda koşabilecek olan tayları ifade eder.

2- İHALENİN KONUSU VE ŞEKLİ:

Satış kataloğunda özellikleri belirtilen, İşletmemiz yetiştirmesi **43 baş dişi** ve **30 baş erkek** olmak üzere **toplam 73 baş** safkan Arap Koşu Tayı açık arttırma usulüyle satılacaktır.

Taylar tek tek satılacak olup, müşteriler tayların özelliklerini belirten katalogları TİGEM, İşletme ve Hipodrom Müdürlükleri’nden temin edebilirler.

Açık arttırma usulüne göre ihaleler, isteklilerin komisyon önünde tekliflerini sözlü olarak belirtmeleri suretiyle yapılır. Ancak; istekliler ilanda belirtilen ihale saatine kadar komisyon başkanlığına ulaşmış olmak şartıyla, kapalı teklif alma usul ve hükümlerine uygun olarak düzenleyecekleri tekliflerini, elden veya posta ya da kargo yoluyla da gönderebilirler Bu şekilde verilen teklifler, ihalede ilk teklifler verilene kadar gizli tutulur ve ilk teklifler alındıktan sonra, İhale Komisyonu tarafından okunur ve artırım yüksek olan teklif üzerinden devam eder.

Teklif sahibinin Komisyon huzurunda hazır bulunmaması durumunda; posta ile gönderilen teklif son ve kesin teklif olarak kabul edilecektir.

3- İHALENİN YAPILACAĞI YER VE ZAMAN:

İhale **02/07/2024** tarihinde saat **13.00’de Karacabey Tarım İşletmesi Müdürlüğü (Karacabey/BURSA)** adresinde İşletme Alım-Satım ve İhale Komisyonu huzurunda yapılacaktır.

4- İHALEYE GİREBİLME ŞARTLARI:

- a) Tebligat için adres beyanı ve TC kimlik numaralı nüfus cüzdanı ibraz etmesi,
- b) Geçici teminat vermiş olması,
- c) Teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren İmza Beyannamesi sunulması;
- 1) Gerçek kişi olması halinde, imza beyannamesi,
- 2) Tüzel kişi olması halinde, gerekli yetki belgeleri ile teklif mektubunu imzalayanın noter tasdikli imza beyannamesi,
- 3) Vekâleten ihaleye katılma halinde, müşteri adına katılan kişinin ihaleye katılmaya ilişkin noter tasdikli noter vekâletnamesi ile noter tasdikli imza beyannamesi,
- d) Yabancı Şirketlerin Türk Şirketlerinde aranan şartlarından başka ibraz edecekleri vesikaların T.C. Konsolosluklarınca tasdik edilmiş olması. Yabancı müşterilerin getirecekleri belgeler Türkçe tercüme ile birlikte ibraz edilecektir.

5- İHALEYE KATILAMAYACAKLAR:

1- Aşağıda sayılanlar doğrudan veya dolaylı veya alt yüklenici olarak, kendileri veya başkaları adına hiçbir şekilde ihalelere katılamazlar.

- a) 4734 sayılı Kanun ve diğer kanunlardaki hükümler gereğince geçici veya sürekli olarak idarelerce veya mahkeme kararıyla kamu ihalelerine katılmaktan yasaklanmış olanlar ile 12/4/1991 tarihli ve 3713 sayılı Terörle Mücadele Kanunu kapsamına giren suçlardan veya

örgütlü suçlardan veya kendi ülkesinde ya da yabancı bir ülkede kamu görevlilerine rüşvet verme suçundan dolayı hükümlü bulunanlar.

b) İlgili mercilerce hileli iflas ettiğine karar verilenler.

c) TİGEM'in ihale yetkilisi kişileri ile bu yetkiye sahip kurullarda görevli kişiler.

d) TİGEM'in ihale konusu işle ilgili her türlü ihale işlemlerini hazırlamak, yürütmek, sonuçlandırmak ve onaylamakla görevli olanlar.

e) Bu maddenin (c) ve (d) bentlerinde belirtilen şahısların eşleri ve üçüncü dereceye kadar kan ve ikinci dereceye kadar kayın hısımları ile evlatlıkları.

f) Kişilerin yönetim kurullarında görevli bulunmadıkları veya sermayesinin yüzde onundan fazlasına sahip olmadıkları anonim şirketler hariç (c), (d) ve (e) bentlerinde belirtilenlerin ortakları ile şirketleri.

g) İhale konusu işin danışmanlık hizmetlerini yapan yükleniciler bu işin ihalesine katılamazlar. Aynı şekilde, ihale konusu işin yüklenicileri de o işin danışmanlık hizmeti ihalelerine katılamazlar. Bu yasaklar, bunların ortaklık ve yönetim ilişkisi olan şirketleri ile bu şirketlerin sermayesinin yarısından fazlasına sahip oldukları şirketleri için de geçerlidir.

h) Sermaye paylarına bakılmaksızın idarenin doğrudan veya dolaylı olarak hissedarı olduğu şirketler, 22/1/2004 tarihli ve 5072 sayılı Dernekler ve Vakıfların Kamu Kurum ve Kuruluşları ile İlişkilerine Dair Kanun kapsamındaki vakıf ve dernekler.

ı) TİGEM'in satış ihalelerine katılmaktan yasaklama kararı verilenler.

2- Bu yasalara rağmen ihaleye katılan istekliler ihale dışı bırakılarak geçici teminatları gelir kaydedilir. Ayrıca, bu durumun tekliflerin değerlendirmesi aşamasında tespit edilememesi nedeniyle bunlardan biri üzerine ihale yapılmışsa, teminatı gelir kaydedilerek ihale iptal edilir. İkinci ihale yapıldığı takdirde idare aleyhine meydana gelecek zarar ziyanın hükmen tahsili yoluna gidilir.

6- TEMİNATA İLİŞKİN ESASLAR:

a) Geçici teminat tay başına **50.000,00 TL (Elli bin Türk Lirası)'dır**. Geçici teminatın banka teminat mektubu vb. olarak verilmesi halinde geçerlik süresi ihale tarihinden itibaren 90 (Doksan) günden az olmamak üzere müşteri tarafından belirlenecektir.

b) Teminat olarak kabul edilecek kıymetler aşağıda gösterilmiştir;

1- Tedavüldeki Türk Parası,

2- Karşılığı bloke edilmiş çekler,

3- İdarece verilecek örneğine uygun, geçerlik süresi idari şartnamede veya sözleşmede öngörülen süreyi kapsayacak şekilde bankalar tarafından verilen teminat mektupları (**Sigorta kefalet senetleri teminat olarak kabul edilmez.**),

4- İhale günündeki Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası döviz alım kuruna göre TL teminat tutarını karşılamak ve kesin teminat olması halinde Türk Lirasına çevrilmek şartıyla, döviz,

5- İlgili mevzuata göre Türkiye'de faaliyette bulunmasına izin verilen yabancı bankaların düzenleyecekleri teminat mektupları ile Türkiye dışında faaliyette bulunan banka veya benzer kredi kuruluşlarının kontr garantisi üzerine Türkiye'de faaliyette bulunan bankaların veya özel finans kurumlarının düzenleyecekleri teminat mektupları.

c) Müşteriler geçici teminatlarını veya teminat olarak kabul edilen diğer kıymetleri ihalenin başlayacağı saate kadar veya satış esnasında İşletme Veznesine/Veznedarına teslim edecekler, kendine ait Kredi Kartı veya işletmenin **Ziraat Bankası Akçadağ Şubesindeki TR12 0001 0004 0005 9943 78 52 37** iban nolu hesabına veya **Vakıflar Bankası Malatya Şubesindeki TR39 0001 5001 5800 7329 71 50 97** iban nolu hesaplarına yatıracaklar ve aldıkları belgeyi İşletme Alım-Satım ve İhale Komisyonuna ibraz edeceklerdir.

d) Her ne surette olursa olsun idarece alınan teminatlar hacedilemez ve üzerine ihtiyati tedbir koyulamaz.

7- SATIŞIN KESİNLEŞMESİ:

Her Koşu Tayının satışı, satış görevlisinin beyanını ve komisyonun onayını müteakip müşterinin mezat kaimesini imzalaması ile kesinleşmiş sayılır.

8- VERGİ, RESİM VE HARÇLAR:

İhaleye ait her türlü vergi, ihale karar pulu, sözleşmeye ait damga vergisi, resim, harç ve her türlü yasal ödemeler ve diğer sözleşme giderleri müşteriye aittir.

9- TESLİM-TESELLÜM YERİ, SÜRESİ VE ÖDEME ŞARTLARI:

a) Müşteri ihalede satın almış olduğu tayı ihale gününden itibaren (İhale günü dâhil) **7 (yedi) iş günü** içerisinde teslim almak zorundadır.

b) Türk Borçlar Kanununun 224. maddesi hükümlerince koşu tayının müşteriye tesliminden itibaren 9 (dokuz) gün içerisinde, müşteri tarafından koşu tayının iadesi talep edilebilir. Bu durumda müşteri, akredite olmuş bir Veteriner Fakültesinden; işletme tarafından satıştan önce bilgi amaçlı yayınlanan röntgen, endoskopi ve varsa ultrason görüntülerinden farklı bir kusur bulunduğunu ve koşu tayının performansını etkileyeceğini belirten ilgili bilim dalından en az iki akademisyenin imzasıyla alınmış resmi rapor ile birlikte İşletme Müdürlüğüne müracaatta bulunur.

Raporu veren akademisyenlerce, İşletmece yayınlanmış olan görüntüler de incelenmeli ve kendi bulguları ile karşılaştırarak; varsa farklı bir kusurun olduğu ve koşu tayının performansını etkileyeceği raporda belirtilmelidir. Kusur belirtilmesi durumunda; bulgularla ilgili görüntü, analiz vb. belgelerin rapor ekinde bulunması gerekir. Bu şekilde tanzim edilmemiş raporlar işletmece değerlendirmeye alınmayacaktır. Komisyon raporla ilgili olarak bu görüntülerin ve analiz sonuçlarının bir başka fakültede değerlendirilerek raporlanmasını isteyebilir. Bu durumda ikinci rapordaki sonuç kesindir.

c) Müracaat, İşletme Müdür Yardımcısı başkanlığında kurulacak bir komisyon tarafından değerlendirilir ve sonuç işletmenin görüşü ile birlikte Genel Müdürlüğe bildirilir. Genel Müdürlük onay vermeden koşu tayı iade alınmaz. Koşu tayının iadesinin kabul edilmesi durumunda, tayın işletmeye teslimine ait tüm masraflar (nakliye, nakliye sigortası vs.) müşteriye ait olacaktır.

d) Koşu taylarının İşletme tarafından çekilen ve yayınlanan röntgen, endoskopi, varsa ultrason görüntüleri bilgilendirme amaçlı olup, rapor halinde müşteriye verilmeyecektir. Müşteri, bu görüntüleri kendisi ya da getireceği uzman/uzmanlara incelettirebileceği gibi, satıştan önce satın almak istediği koşu taylarının röntgen, ultrason ve endoskopi çekimlerini ve değerlendirmesini satış mahallinde istediği uzmana kendi cihaz ve donanımı ile yaptırabilir ve yerinde tay/tayları muayene ettirebilir.

e) Tayı satın alan müşterinin, satıştan önce koşu taylarını gördüğü, beğendiği ve (9/d) maddesinde belirtilen şekilde taylarla ilgili olarak yeterli bilgiye sahip olduğu ve buna istinaden fiyat teklifinde bulunduğu kabul edilmiş sayılacaktır.

f) Koşu Taylarının teslim yeri Karacabey Tarım İşletmesi Müdürlüğü'dür. Müşteri, satın almış olduğu koşu tayının bedelini ihale günü dâhil 7 (yedi) iş günü içerisinde peşin olarak ödeyecektir. Ödeme kredi kartı ile yapılacak ise müşteri kendine ait kredi kartlarıyla tek çekimde ödeyebilir. İhalede verilen nakit geçici teminatlar tay tesliminde müşterinin mal bedeline sayılabilir.

g) Atın sahip değişikliği işlemlerinin mevzuat hükümlerine göre yeni sahibi tarafından en geç 1 (bir) ay içinde yapılması zorunludur. Tayın tesliminden sonra sahip değişikliği için gerekli evraklar at sahibinin beyan ettiği adresine işletme tarafından gönderilir. Sahip değişikliği için İl Müdürlüklerine, İlçe Müdürlüklerine veya yarış müessesesine zamanında yapılmayan müracaatlar neticesinde oluşacak cezai işlemlerden işletme sorumlu değildir.

10-TAAHHÜDÜN YAPILMAMASI VEYA EKSİK YAPILMASI:

a) **Müşteri teslim süresi içerisinde bedelini ödemeyip**, koşu tayını teslim almadığı takdirde protesto çekmeye ve hüküm istihsaline gerek kalmaksızın satış işlemi fesh edilerek geçici teminat cezai şart olarak irat kaydedilecektir. Ancak müşterinin teslim süresi içerisinde ek süre talebinde bulunması halinde teslim süresinin bitiminden itibaren her gün için **1.000,00 TL** gecikme cezası alınarak ek süre verilebilir. (Bu süre 30 (otuz) günü geçemez.) Ek sürenin sonunda koşu tayı teslim alınmadığı takdirde satış işlemi fesh edilerek geçici teminat cezai şart olarak irat kaydedilecektir.

b) **Müşteri teslim süresi içerisinde bedelini ödeyip**, koşu tayını teslim almadığı takdirde; Teslim süresinin bitiminden itibaren ilk 15 (on beş) gün için günlük **500,00 TL** (KDV Dahil) bakım ve besleme ücreti alınır. İşletme, İlk 15 (On beş) günden sonra (Bu süre toplamda 30 (otuz) günü geçemez) günlük **1.000,00 TL** (KDV Dahil) bakım ve besleme ücreti olarak beklemekte veya ayrıca protesto çekmeye ve hüküm istihsaline gerek kalmaksızın satış işlemi fesh edip geçici teminatı cezai şart olarak irat kaydetmekte serbesttir.

c) Teslim süresi bitiminden sonra tayların teslim yeri **Sultansuyu Tarım İşletmesi Müdürlüğü, Anadolu Tarım İşletmesi Müdürlüğü veya Karacabey Tarım İşletmesi Müdürlüğü'dür**. Bu durumda İşletmeye götürülen tayların nakliye, nakliye sigortası bedelleri vb. giderler KDV dahil olarak müşteriden ayrıca tahsil edilecektir.

d) Satış işleminin feshi halinde koşu tayı yeniden satılacaktır. Bu durumda fesih gününe kadar tahakkuk ettirilen bakım besleme bedeli, nakliye, nakliye sigortası vb. giderler ile ikinci satıştan dolayı işletme aleyhine meydana gelebilecek zarar-ziyan İşletmeye yatırılmış olan koşu tay bedelinden tahsil edilir veya tahsili için kanuni yollara başvurulur.

e) Bu maddenin (a), (b) ve (c) fıkralarında belirtilen işletme alacaklarına 6183 sayılı Amme Alacakları Tahsili Usulü Hakkındaki Kanun'da belirtilen oranda faiz uygulanır.

f) Cezai şart olarak irat kaydedilen teminat müşterinin borcuna mahsup edilemez. Borcu var ise ayrıca kanuni yollardan tahsil edilir.

11-ÖZEL HÜKÜM:

Müşteriler satın aldıkları bu koşu taylardan yüksek performans gösteren ve kan hattı itibariyle T.C. Tarım ve Orman Bakanlığı ve TİGEM'ce satın alınması lüzumlu görülenleri 5 (beş) yaşını doldurduktan sonraki bir dönemde mutabakata varılacak uygun bir fiyata öncelikle Tarım ve Orman Bakanlığı'na veya TİGEM'e satmayı kabul etmiş sayılacaktır.

12 -MÜCBİR SEBEPLER:

1) Mücbir sebep olarak kabul edilebilecek haller ve uygulanacak hükümler aşağıda belirtilmiştir.

a) Yangın, su taşkını, sel, kasırga, deprem ve benzeri gibi doğal afetler,

b) Kanuni grev,

c) Genel salgın hastalık,

ç) Kısmi ve genel seferberlik ilanı,

d) Malın yüklü bulunduğu nakil vasıtasının kazaya uğraması, yanması, batması,

e) Sözleşme yapılmasından önce yürürlükte bulunan kanun ve yönetmeliklerdeki değişikliklerden doğan imkânsızlıklar, hükümet kararları.

2) Yukarıda belirtilen hallerin mücbir sebep olarak kabul edilebilmesi ve süre uzatımı verilebilmesi için mücbir sebep oluşturacak durumun;

a) Yüklenici veya müşteriden kaynaklanan bir kusurdan ileri gelmemiş bulunması,

b) Taahhüdün yerine getirilmesine engel nitelikte olması,

c) Yüklenicinin veya müşterinin bu engeli ortadan kaldırmaya gücünün yetmemiş olması,

ç) Mücbir sebebin meydana geldiği tarihi izleyen 7 (yedi) gün içinde yüklenicinin idareye yazılı olarak bildirimde bulunması ve yetkili mercilerce onaylanan belgelerin ibraz edilmesi, zorunludur.

3) Mücbir sebebin idarece kabulü halinde, mücbir sebep halinin sözleşmenin ifasını imkânsız kılması halinde sözleşme feshedilir. Sözleşmenin ifasını geciktirmesi halinde uygun bir ek süre verilir.

4) Zamanında yapılmayan başvurular dikkate alınmaz.

5) Mücbir sebeplerden etkilenen yüklenici veya müşteri, mücbir sebeplerin etkisinden kaç gün içinde kurtulacağını idareye bildirmek zorundadır.

6) İdarece süre uzatımı talebinin kabul edilmesi halinde, süre uzatımı verildiği ve bunun kapsamı yükleniciye bildirilir.

7) Taraflar, mücbir sebeplerin sonucu olarak sözleşmeden kaynaklanan yükümlülüklerini yerine getirmede meydana gelebilecek gecikmeleri en aza indirmek için azami gayreti gösterirler.

13-SATIŞIN DEVRİ:

Müşteri bu ihalede almış olduğu koşu tayı bir başkasına devir edemez.

14-GENEL HÜKÜMLER:

a) Bu Şartnameden doğabilecek her türlü ihtilafların halinde **ANKARA** Mahkeme ve İcra Daireleri yetkilidir.

b) Müşterinin göstermiş olduğu adrese yapılan tebligat müşterinin kendisine yapılmış sayılır.

c) TİGEM İktisadi Devlet Teşekkülü olup, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'na tabi değildir. Yapılan ihale, satış ihalesi olduğundan Kamu İhale Kanununa da tabi olmayıp, ihale TİGEM Alım-Satım ve İhale Yönetmeliği esaslarında yapılacaktır.

d) Bu şartname 14 (on dört) maddeden ibaret olup, ihaleye iştirak etmiş olanlar şartnameyi tüm maddeleri ile aynen kabul etmiş sayılırlar.

SULTANSUYU TARIM İŞLETMESİ MÜDÜRLÜĞÜ

Aydın SABLAK
Ticaret ve Satınalma Şefi

Hüseyin ÖCAL
İşletme Müdürü